



info@waarderingskamer.nl



070-3110555

---

---

Datum beoordeling  
19 mei 2020

---

Situatie per 15 april 2020

---

## Factsheet inspectie op afstand Lelystad

### *Samenvatting*

Dit onderzoek beoordeelt de tijdigheid van het verzenden van de WOZ-beschikkingen en de voortgang van de bezwaarafhandeling, de synchronisatie met de Landelijke Voorziening WOZ (LV WOZ) en de aansluiting van de WOZ-administratie op de andere basisregistraties. Uit ons onderzoek blijkt dat de uitvoering van de Wet WOZ in deze organisatie bij de gecontroleerde onderwerpen goed verloopt.

### *Tijdigheid processen*

- de beschikkingen worden in zijn algemeenheid tijdig verzonden
- de bezwaren worden in zijn algemeenheid tijdig afgehandeld

### *Landelijke voorziening WOZ*

De organisatie is bezig met de synchronisatie tussen de gemeentelijke WOZ-administratie en de LV WOZ, deze is nog niet afgerond

### *Aansluiting WOZ op andere basisregistraties*

De WOZ is op onderdelen nog niet goed afgestemd op de andere basisregistraties.

### *Overgang naar gebruiksoppervlakte*

De organisatie taxeert reeds volledig op gebruiksoppervlakte. De organisatie loopt hiermee voor op de door de Waarderingskamer gestelde termijn. De gemeente is momenteel wel bezig met een optimalisatieslag.

### *Eindoordeel versus algemeen oordeel*

De bevindingen uit deze beoordeling zijn strijdig met het algemeen oordeel.

### *Aandachtspunten*

- de synchronisatie met de LV WOZ
- de afstemming van de WOZ met het HR